FOMU YA MKATABA WA UJENZI

A: MASHARTI MAALUM YA MKATABA

1	MWAJIRI	Mkurugenzi wa Kanda VETA KANDA YA KATI. S. L. P 2084 Dodoma – Tanzania
2	JINA NA ANWANI YA FUNDI MKUU (*Mwajiriwa*)	Jina: ATHUMANI S. MWANDE Anwani: S.L.P. 400 KOROGWE Simu: 0767 440750 Account number. 41510002568 N.M.B
3	ENEO LA UJENZI	IKUNGI -DVTC
4	MAELEZO YA KAZI KWA UFUPI	KUFANYA KAZI YA BOMBA MIFUMO YA MAJI SAFI NA TAKA KWENYE MAJENGO
5	GHARAMA YA UFUNDI	AWAMU YA KWANZA NA AWAMU YA PILI TSH: 7,630,000/=
6	MUDA WA MKATABA (Tangu Kusainiwa kwa Mkataba):	Tarehe ya Kusaini ...19/04/2022 Muda: 31 ...(*Siku*) Tarehe ya Kuanza Kazi ..19/04/2022 Tarehe ya Kumaliza Kazi . 20/05/2022
7	MASHARTI YA MALIPO:	• Hakuna Malipo ya Awali • Fundi atalipwa kwa awamu ..... baada ya kazi husika kukamilika na kukaguliwa

Scanned with CamScanner

1. Mwajiri atatoa vifaa vyote vya ujenzi kama mchanga,kokoto,nondo,cement,mbao,marine n.k kulingana na maelekezo ya Mtaalamu Mshauri. Zaidi ya hayo mwajiri atatoa maji na umeme.

2. Fundi mkuu atalazimika kuja na vifaa vyake vya kifundi na usalama eneo lake la kazi kama; refrector,panga,sururu,chepe,ndoo,jembe,safety boot,kofia ngumu n.k

3. Fundi mkuu atafanya kazi kwa mujibu wa mchanganuo wa kazi na mwongozo wa Mtaalamu Mshauri, kwa umakini na uhodari wa hali ya juu wa kiufundi.

4. Fundi mkuu asipofanya kazi yake vizuri, Mwajiri ana haki ya kumsimamisha kazi na kulipa hasara zote zilitokana na uzembe au makusudi.

5. Fundi mkuu atatoa maelekezo ya kazi kwa vibarua wake na atahusika moja kwa moja kwenye ujenzi kwa kutumia vibarua wake na kuwaunganisha mafundi wote aliowaajiri kuhakikisha kazi inafanywa kulingana na taratibu za kiujenzi.

6. Fundi mkuu kwa wakati wote anatakiwa kuhakikisha yeye pamoja na mafundi wake wanazingatia nidhamu na tabia njema na asiajiri kabisa mtu asiyekuwa na utaalumu au ujuzi wa kutosha.

7. Fundi mkuu atahusika na vitendo *(kama wizi, uharibifu wa mali za chuo)* vyote vinavyofanywa na mafundi wake na mtu yeyote anayefanya kazi chini ya usimamizi wake.

8. Fundi mkuu kwa wakati wote ahakikishe kuwa eneo la kazi linakuwa safi na salama na pia pindi kazi iishapo ahakikishe vifaa vyote vilivyosalia katika eneo la ujenzi kama mabaki vimewekwa sehemu husika na kuacha eneo likiwa safi na salama.

9. Kiasi cha asilimia 5% ya kiasi cha mkataba kitashikiliwa na Mwajiri kwa muda wa Miezi Mitatu baada ya kazi kukamilika *(Retention Money)* na kulipwa mara baada ya ukaguzi wa mwisho kufanyika.

10. Ucheleweshaji wa Kazi:

    - Ucheleweshaji wa kazi uliosababishwa na fundi, fundi atapewa adhabu ya kulipa kiasi sawa na hasara iliotokana na ucheleweshwaji huo.

Scanned with CamScanner

11. Ucheleweshaji wa Vifaa na Malipo:

- Ucheleweshaji uliosababishwa na Mwajiri *(kutokana na fedha au vifaa)*, Fundi ataongezewa muda wa kumalizia kazi.

12. Uvunjwaji wa Mkataba:

- Mkataba utavunjwa iwapo; Fundi mkuu au Mafundi walioko chini yake au vibarua wake watajihusisha na wizi wa vifaa vya ujenzi au mali yoyote ya Chuo.
- Mkataba utavunjwa iwapo; Fundi mkuu au Fundi wake hatazingatia taratibu za ujenzi au ubora wa kiufundi katika kazi yake, ikiwemo kufuata michoro au maelekezo ya Mtaalamu Mshauri.

13. Mkataba utavunjwa endapo fundi mkuu atashindwa kuajiiri mafundi wasaidizi kulingana na ukubwa wa kazi,kama itakavyoelekezwa na washauri,ama kamati.

14. Hakutakuwa na ongezeko la gharama zitakazotokana na ongezeko la muda wa mkataba.

MWAJIRI:

Saini: ....

Jina :..................................

Cheo: ....

Tarehe: ....

FUNDI/KIBARUA

Saini: [signature]..................

Jina: A.T.HUMANI.S. MWANDO

Cheo: FUNDI BOMBA

Tarehe: 18/04/2022

SHAHIDI WA MWAJIRI

Saini: [signature]

Jina: JOHN THOMAS

Cheo: MSIMAMIZI

Tarehe: 19/04/2022

SHAHIDI WA FUNDI /KIBARUA

Saini. [signature]

Jina: ELISA E. MASSAWE

Cheo: FUNDI

Tarehe: 19/4/2022

Scanned with CamScanner